



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2019

№ 670

О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», определении ее состава, порядка работы

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 31.05.2018 № 542 «Об утверждении порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – комиссия).

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии (приложение 1).

2.2. Порядок работы комиссии (приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу через один день со дня его официального опубликования.

Мэр города

А.С. Головатый

Приложение 1
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейской автономной области
 от 16.04.2019 № 670

Состав

комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

- | | |
|--------------------------------|--|
| Костенко
Андрей Ильич | - заместитель главы мэрии города – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города, председатель комиссии; |
| Дубровская
Ирина Викторовна | - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города, заместитель председателя комиссии; |
| Пономарев
Максим Николаевич | - начальник отдела имущественных отношений и рекламы комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Аринин
Евгений Витальевич | - индивидуальный предприниматель (по согласованию); |
| Драгунова
Ольга Валерьевна | - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города по юридическим вопросам; |
| Лимонов
Антон Юрьевич | - главный специалист - эксперт отдела имущественных отношений и рекламы комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города; |

- Лысюк
Николай Юрьевич
Сарычева
Елена Николаевна
- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- главный специалист - эксперт отдела имущественных отношений и рекламы комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города;
- Цыганкова
Екатерина Владимировна
- начальник финансово - экономического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города.

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 16.04.2019 № 670

Порядок

работы комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

1. Работа комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – аукционная комиссия) осуществляется на ее заседаниях.

Заседание аукционной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Председатель аукционной комиссии и секретарь являются членами аукционной комиссии.

2. Аукционная комиссия руководствуется Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении

которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3. Секретарь аукционной комиссии не позднее, чем за два рабочих дня до дня проведения заседания аукционной комиссии письменно уведомляет членов аукционной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания аукционной комиссии, обеспечивает членов аукционной комиссии необходимыми материалами, осуществляет иные действия организационно – технического характера. Уведомление должно содержать время, место, дату проведения заседания и вопрос, подлежащий обсуждению аукционной комиссией.

4. Председатель аукционной комиссии открывает, ведет и закрывает заседания аукционной комиссии.

5. Председатель аукционной комиссии:

- объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;
- определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;
- объявляет победителя аукциона;
- осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

7. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний аукционной комиссии. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос. Заочное голосование не допускается.